

АКТ № 223

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Брянск

31

октября

2025

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

ул. Литейная

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

председателя Совета многоквартирного дома

Егоровой Людмилы Александровны

являющегося собственником кв. №23 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

протокола общего собрания собственников МКД №1 от 1 сентября 2023 г.

с одной стороны, и

ООО «Бежицкая коммунальная компания» ОГРН 1143256049023, ИНН 3257025718, зарегистрированное по адресу:

г. Брянск, ул. Институтская, дом 15, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Артамонова

Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме) №24 от 1 сентября 2023 г. (далее - "Договор") услуги (выполненные работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 26 расположенном по адресу: ул. Литейная

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Периодичность/кол-во выполненных работ (оказанных услуг)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги управления	кв.м.	4257,5	4,20	17 881,50
Техническое обслуживание инженерных сетей(отопления, ХВС,ГВС,водоотведения)	кв.м.	4257,5	2,11	8 983,33
Техническое обслуживание электрических сетей	кв.м.	4257,5	0,56	2 384,20
Уборка МОП	кв.м.	4257,5	2,81	11 963,58
Уборка придомовой территории	кв.м.	4257,5	3,51	14 943,83
Работы по компл. обслуж и ремонту зданий	кв.м.	4257,5	0,56	2 384,20
Устранение аварийной ситуации в кв.49 (лопнул шланг	АДС	1,00	1 500,00	1 500,00
убийкой, прорывом горячей воды, не включил)				
Установление причин залива подвала из кв.49, включение воды	АДС	1,00	2 500,00	2 500,00
Ремонт и герметизация межпанельных швов	пог.м.	194,00	460,00	89 240,00
Герметизация межпанельных швов	пог.м.	151,00	260,00	39 260,00
И Т О Г О:				191 040,63

2. Всего за период с 1 октября 2025 по 31 октября 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **191040,63** руб. 0 коп.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Экземпляр настоящего акта заказчиком получен "___" _____ 2025 г.

В случае отсутствия у Заказчика возражений в течении месяца с даты выполнения работы, работы считаются принятыми им в пол

Исполнитель:

Заказчик:

директор

председатель МКД

Артамонов М.В.

Егорова Л. А.

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)